

DAŇOVÉ ZMĚNY PRO ROK 2020 A 2021

Poslanecká sněmovna schválila daňový balíček Ministerstva financí. Níže uvádíme výčet hlavních změn daňových zákonů pro roky 2020 a 2021

1.1 Plošný reverse charge

Rada EU povolila ČR plošné uplatnění režimu přenesení daňové povinnosti, pokud bude u jednoho plnění překročena částka **17.500 €** (cca **450 000 Kč**).

1.2 Od 1. 5. 2020 již nabíhá poslední fáze elektronické evidence tržeb

Od tohoto data tak již budou muset být evidovány všechny ostatní hotovostní platby (uhrazené v hotovosti, šekem, směnkou či zápočtem kauce nebo jistiny) tržeb z ostatních činností, které doposud evidenci tržeb nepodléhaly.

1.3 Snížení sazeb DPH

Sazby DPH se sníží bna 10 % u tepla a chladu od 1. 1. 2020.

1.4 Novela 80/2019 Sb. Od 1. 1. 2021

Novelou 80/2019 Sb. od 1. 1. 2021 dojde ke změnám v možnosti zdaňovat pronájem nemovitostí, který je standardně osvobozený s tím, že pronajímatel má možnost nájem zdanit pokud nájemcem je plátce a užívá předmět nájmu ke svým ekonomickým činnostem (a tím si zachovat nárok na odpočet DPH u kupní ceny, nákladů při výstavbě, opravách apod.) Nově od 1. 1. 2021 tato možnost bude zrušena u nájmu nemovitostí, které slouží k bydlení, nebo jsou obytným prostorem. Omezení se může týkat i nebytových prostor - „stavby, v nichž je alespoň 60 % podlahové plochy této stavby nebo části stavby, je-li pronajímaná tato část, tvořeno obytným prostorem.“

1.5 Úprava sazeb daně z hazardních her

Sazby daní z hazardních změn se změní z 23% na 25%, resp. na 30% u vybraných hazardních her.

1.6 Zvýšení spotřební daně

Spotřební daň se zvýší u tabáku a tvrdého alkoholu.

1.7 Korunové dluhopisy

Další změna se týká zákona o daních z příjmů, který se doplňuje o přechodné ustanovení, jímž se odstraňuje výjimka ze zdanění úrokových příjmů plynoucích z tzv. korunových dluhopisů emitovaných před 1. lednem 2013.

DAŇOVÉ ZMĚNY PRO ROK 2020 A 2021

bpv BRAUN PARTNERS s.r.o.

Palác Myslbek

Ovocný trh 8

CZ-110 00 Praha 1

Tel.: (+420) 224 490 000

Fax: (+420) 224 490 033

www.bpv-bp.com

info@bpv-bp.com

Tento materiál slouží pouze jako všeobecná informace o aktuálních tématech, nejedná se o poradenství. Nezohledňují se v něm žádné zvláštní okolnosti, finanční situace či zvláštní požadavky adresátů. Jeho adresáti by si proto měli vždy vyžádat příslušné profesionální služby k uvedeným informacím. I přes pečlivé sestavení tohoto materiálu nemůže společnost bpv Braun Partners s.r.o., její partneři, spolupracovníci či spolupracující advokáti a daňoví poradci zaručit přesnost a úplnost informací zde obsažených a nepřebírá jakoukoliv odpovědnost za konání nebo zdržení se konání na základě informací obsažených v tomto materiálu.