

TISKOVÁ ZPRÁVA

Datum: 5. srpna 2021

bpv BRAUN PARTNERS asistovala investičnímu fondu Conseq Realitní při akvizici obchodního centra Opatovská

bpv BRAUN PARTNERS poskytla investičnímu fondu Conseq Realitní právní poradenství při akvizici obchodního centra Opatovská v Praze od společnosti TTP Invest, a.s. Právní služby zahrnovaly due diligence a vyjednávání transakční dokumentace.

Celá nemovitost OC Opatovská prošla kompletní rekonstrukcí, která byla dokončena v roce 2019 a při níž byly použity moderní technologie, s důrazem na ekologii a životní prostředí. Celková pronajimatelná plocha obchodního centra je cca 6,2 tis. m² a je ze 100 % pronajata. Mezi nájemci je například Lidl, dm drogerie, PEPCO, KiK, BENU lékárna, PetCenter, GECO, Človíček, POMPO. Součástí OC Opatovská je také více jak 200 parkovacích míst.

Celkovou cenu transakce se strany rozhodly nezveřejňovat.

O právní poradenství se na straně naší kanceláře postaral nemovitostní tým ve složení partnerů [Gabriely Špak Porupkové](#) a [Miroslava Dudka](#), za podpory advokátů [Pavlíny Tejralové](#), [Filipa Balouška](#) a [Nikoly Ourodové](#).

Kromě **bpv BRAUN PARTNERS** radili kupujícímu KPMG (finanční a daňový poradci) a SENTIENT (techničtí poradci), na straně prodávajícího pak AK Liška & Sabolová (právní poradci).

O společnosti bpv BRAUN PARTNERS

Advokátní kancelář **bpv BRAUN PARTNERS** je jednou z nejvýznamnějších mezinárodních advokátních kanceláří v České republice a na Slovensku. Současně je zakládajícím členem aliance **bpv LEGAL**, úzkého sdružení advokátních kanceláří, které již po mnoho let spolupracuje v oblasti střední a východní Evropy. Její tým tvoří 38 právníků, kteří nabízejí klientům z řad nejvýznamnějších českých, slovenských i mezinárodních korporací rozsáhlé služby v mnoha právních odvětvích. Mezi hlavní činnosti advokátní kanceláře **bpv BRAUN PARTNERS** patří M&A, právo obchodních společností, právo nemovitostí a daňové poradenství. Její specialisté poskytují rovněž služby v oblasti práva duševního vlastnictví, IT, soutěžního či pracovního práva a zastupují své klienty před českými, slovenskými, německými soudy a rozhodčími soudy. Další informace naleznete na našich stránkách www.bpv-bp.com.

Kontakt:

bpv BRAUN PARTNERS s.r.o.

Mgr. Sandra Kvasnicová, Head of Marketing

sandra.kvasnicova@bpv-bp.com

tel: +420 224 490 000